

Urząd Miasta Ciechanów
Plac Jana Pawła II 6
06-400 Ciechanów

Wniosek

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

Niniejszym wnioskuję o ujęcie mnie na liście osób, które ubiegają się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego budowanego przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Ciechanowie, na zasadach partycypacji do 30% wartości lokalu.

I. Dane wnioskodawcy

1. Imię, imiona (proszę wpisać imię, imiona Wnioskodawcy):
2. Nazwisko (proszę wpisać nazwisko Wnioskodawcy):
3. PESEL (proszę wpisać numer PESEL Wnioskodawcy):
4. Adres zameldowania Wnioskodawcy na pobyt stały, proszę uzupełnić informacje:
 - ulica (proszę wpisać nazwę ulicy):
 - numer budynku (proszę wpisać numer budynku):
 - numer lokalu (proszę wpisać numer lokalu):
 - kod pocztowy (proszę wpisać kod pocztowy):
 - miejscowość (proszę wpisać nazwę miejscowości):
5. Adres zameldowania na pobyt czasowy lub adres korespondencyjny Wnioskodawcy, proszę uzupełnić informacje:
 - ulica (proszę wpisać nazwę ulicy):
 - numer budynku (proszę wpisać numer budynku):
 - numer lokalu (proszę wpisać numer lokalu):
 - kod pocztowy (proszę wpisać kod pocztowy):
 - miejscowość (proszę wpisać nazwę miejscowości):
6. Numer telefonu (podanie numeru telefonu nie jest obowiązkowe):

II. Informacje dotyczące gospodarstwa domowego

1. Imię i nazwisko składającego deklarację (proszę wpisać imię i nazwisko):
2. Miejscowość (proszę wpisać nazwę miejscowości):
3. Data proszę wpisać datę składania wniosku):
4. Dokładny adres, proszę uzupełnić informacje:
 - ulica (proszę wpisać nazwę ulicy):
 - numer budynku (proszę wpisać numer budynku):
 - numer lokalu (proszę wpisać numer lokalu):
 - kod pocztowy (proszę wpisać kod pocztowy):
 - miejscowość (proszę wpisać nazwę miejscowości):

Deklaracja o wysokości dochodów za rok 2023 (rok poprzedzający złożenie deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Wnioskodawca
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):
 - proszę wpisać swoją datę urodzenia:
2. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):
 - proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
 - proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:
3. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):
 - proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
 - proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:
4. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):
 - proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
 - proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:
5. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):
 - proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
 - proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:
6. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):
 - proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
 - proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:
7. Imię i nazwisko
(proszę wpisać imię i nazwisko kolejnej osoby w Pani / Pana gospodarstwie domowym):

- proszę wpisać datę urodzenia tej osoby:
- proszę wpisać stopień pokrewieństwa z tą osobą:

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

1. Wnioskodawca (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):
 - Miejsce pracy – nauki:

 - Źródła dochodu:

 - Wysokość dochodu w złotych:
2. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):
 - Miejsce pracy – nauki:

 - Źródła dochodu:

 - Wysokość dochodu w złotych:
3. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):
 - Miejsce pracy – nauki:

 - Źródła dochodu:

 - Wysokość dochodu w złotych:
4. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):
 - Miejsce pracy – nauki:

 - Źródła dochodu:

– Wysokość dochodu w złotych:

5. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):

– Miejsce pracy – nauki:

– Źródła dochodu:

– Wysokość dochodu w złotych:

6. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):

– Miejsce pracy – nauki:

– Źródła dochodu:

– Wysokość dochodu w złotych:

7. Kolejna osoba w gospodarstwie domowym (proszę wpisać w powyższej kolejności imię i nazwisko tej osoby oraz podać oddzielnie każde źródło jej dochodu):

– Miejsce pracy – nauki:

– Źródła dochodu:

– Wysokość dochodu w złotych:

Razem dochody gospodarstwa domowego w roku poprzednim wyniosły:

Średni roczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego to:

Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego to:

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałam, zadeklarowałem dochody, jestem zobowiązana, zobowiązany przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadoma, świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Podpis składającego deklarację:

Podpis przyjmującego deklarację

III. Kryteria pierwszeństwa oraz dodatkowe kryteria pierwszeństwa oraz kryterium o charakterze bezwzględnie obowiązującym.

Spełnienie warunków do uzyskania punktów za kryterium pierwszeństwa i dodatkowe kryteria pierwszeństwa, wnioskodawca jest zobowiązany potwierdzić dokumentami lub stosownymi oświadczeniami w tym zakresie. Wykazanie spełnienia kryteriów spoczywa na wnioskodawcy.

Kryterium o charakterze bezwzględnie obowiązującym

Oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Miasta Ciechanów.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Data (proszę wpisać datę):

Podpis Wnioskodawcy:

Informacja o spełnieniu kryterium (proszę skreślić niewłaściwą odpowiedź TAK lub NIE):

1. Wnioskodawca posiada wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.
 - TAK
 - NIE
2. Wnioskodawca jest osobą pełnoletnią, która na dzień składania wniosku nie ukończyła 35 roku życia.
 - TAK
 - NIE
3. Wnioskodawca jest osobą pełnoletnią, która na dzień składania wniosku ukończyła 60 rok życia
 - TAK
 - NIE

Lp.	Kryteria	Informacja o spełnieniu kryterium (proszę skreślić nieprawdziwą odpowiedź TAK lub NIE)	Liczba osób w gospodarstwie domowym, spełniających kryterium	Imię i nazwisko osoby z gospodarstwa domowego, spełniającej kryterium
1.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko najemcy do 18 roku życia w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych	TAK / NIE		
2.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.	TAK / NIE		
3.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która nie ukończyła 16. roku życia i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.	TAK / NIE		
4.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która ukończyła 16 rok życia i legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.	TAK / NIE		
5.	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą niezadłużonego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechanów, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę.	TAK / NIE		
6	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest osobą umieszczoną na listach rocznych osób ubiegających się o najem mieszkania z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechanów i zobowiązuje się do rezygnacji z ubiegania się o najem z zasobu gminy.	TAK / NIE		
7.	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej	TAK / NIE		

Lp.	Kryteria	Informacja o spełnieniu kryterium (proszę skreślić nieprawdziwą odpowiedź TAK lub NIE)	Liczba osób w gospodarstwie domowym, spełniających kryterium	Imię i nazwisko osoby z gospodarstwa domowego, spełniającej kryterium
	Ciechanów, położonego na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów.			
8.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, które rozliczają się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Ciechanowie i w deklaracji podatkowej podają miasto Ciechanów jako miejsce zamieszkania.	TAK / NIE		
9.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów lub której stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej jest teren Gminy Miejskiej Ciechanów, a miejscem zamieszkania nie jest miasto Ciechanów.	TAK / NIE		

Upředzona / upředzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 286 Kodeksu karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz odmową rozpatrzenia wniosku.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

Wykaz dokumentów dołączonych do wniosku:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

Klauzula informacyjna

dotycząca przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadań,
wynikających z ustawy z dnia 20 lipca 2018 r.
o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych
w pierwszych latach najmu mieszkania

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Ciechanów jest Prezydent Miasta Ciechanów, działający w imieniu Gminy Miejskiej Ciechanów (dane adresowe: 06-400 Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6).
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres e-mail: iod@umciechanow.pl lub pisemnie na adres Administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych (RODO) oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO to jest w celu wypełniania obowiązków prawnych, oraz ze względów związanych z ważnym interesem publicznym, wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, oraz realizacji Uchwały Nr 645/LXV/2023 Rady Miasta Ciechanów z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, budowanego w ramach inwestycji realizowanej przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie, w tym określenie dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasad przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego.
4. Dane osobowe w postaci numeru telefonu, który może Pani/Pan podać dobrowolnie będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
5. Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynkach wielorodzinnych budowanych na działkach nr 4301/33, 4301/34, 4301/37 i 4302/24 obręb Śródmieście przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Ciechanowie.
6. Dane osobowe w postaci numeru telefonu będą przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit c RODO), w celu ułatwienia kontaktu, umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach, podjętych w Pani/Pana sprawie.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

8. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa, na przykład służbom, organom administracji oraz innym podmiotom, jeżeli wykażą interes prawny. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi informatyczne, serwisowe, prawne np. podmioty dostarczające oprogramowanie, podmioty świadczące obsługę prawną.
9. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane Towarzystwu Budownictwa Społecznego w Ciechanowie jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu.
10. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania w przypadkach wskazanych w RODO, oraz w stosunku do danych, których podanie jest dobrowolne - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. Posiadają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uznają Państwo iż przetwarzanie danych osobowych, dotyczących Państwa osoby narusza przepisy RODO lub inne przepisy określające sposób przetwarzania i ochrony danych osobowych.
12. Podanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze jest obowiązkowe. Podanie danych kontaktowych w zakresie numeru telefonu jest dobrowolne.
13. Wobec danych osobowych nie będzie stosowane zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym profilowanie.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 1
do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie*

Imię i nazwisko wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 2 do wniosku
o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie*

Imię i nazwisko wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która nie ukończyła 16. roku życia i legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 3
do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie.*

Imię i nazwisko Wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która ukończyła 16 rok życia i legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 4
do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie*

Imię i nazwisko Wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Ciechanów, położonego na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 5
do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie*

Imię i nazwisko Wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoby, które rozliczają się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Ciechanowie i w deklaracji podatkowej podają miasto Ciechanów jako miejsce zamieszkania

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy:

*Załącznik nr 6
do wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego,
budowanego w ramach inwestycji
realizowanej przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego
Sp. z o.o. w Ciechanowie*

Imię i nazwisko Wnioskodawcy
(proszę wpisać swoje imię i nazwisko):

Oświadczenie

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów lub której stałym miejscem wykonywania działalności gospodarczej jest teren Gminy Miejskiej Ciechanów, a miejscem zamieszkania nie jest miasto Ciechanów.

Miejscowość i data:

Podpis Wnioskodawcy: