Załącznik nr 1 do Ogłoszenia

**Oferta na wydzierżawienie lokalu użytkowego**

przy ul. Płońskiej 28 - "ZIELONY TARG"

Imię i Nazwisko: .............................................................................................................................

Nazwa firmy: ..................................................................................................................................

Adres: .............................................................................................................................................

PESEL i nr Dowodu Osobistego.....................................................................................................

NIP: .................................................................................................................................................

REGON: .........................................................................................................................................

Telefon: ...........................................................................................................................................

Składam ofertę na lokal nr ............ o pow. ....... m2 wraz z pomieszczeniem socjalnym ....... m2 oraz WC ......... m2.

1. W dzierżawionym lokalu będę wykonywał/a działalność zgodnie z kodem PKD nr ………… polegającą na:

*(opis i charakterystyka prowadzonej działalności - koncepcja funkcjonowania lokalu)* .........................................................................................................................................................

...........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

2. Doświadczenie w wykonywaniu działalności gospodarczej (*Informacja o dotychczasowej działalności prowadzonej w ciągu ostatnich 2 lat wraz z opisem świadczonych usług - jeżeli była taka działalność)*

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

3. W związku z charakterystyką działalności lokal zostanie wyposażony w:

*(wyposażenie oraz materiał z jakiego będą wykonane meble, przewidywana wartość nakładów finansowych, przybliżony czas na wyposażenie lokalu)*

..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

4. Czy w przypadku podpisania umowy na dzierżawę przedmiotowego lokalu zostanie stworzone miejsce pracy?

TAK / NIE

Liczba nowo utworzonych miejsc pracy - ……..

***Do formularza oferty załączam wymagane dokumenty:***

(w zależności od statusu prawnego oferenta)

1. W przypadku osób fizycznych – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, kopię umowy spółki cywilnej (o ile taka została zawarta).
2. W przypadku osób prawnych - odpis z właściwego rejestru.
3. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz ZUS o niezaleganiu z płatnościami lub oświadczenia podpisane przez uprawnioną osobę o niezaleganiu z płatnościami do ww. urzędów wraz z pisemnym zobowiązaniem się do ich dostarczenia przed podpisaniem umowy.
4. Dokument potwierdzający nadanie nr NIP i REGON.
5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego.

**Ponadto:**

1. Kopia potwierdzona przez oferenta za zgodność z oryginałem umowy spółki lub statutu - w przypadku osób prawnych.
2. Oryginał lub kopia potwierdzona przez oferenta za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa, udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy wraz z kopią dowodu osobistego pełnomocnika.
3. W przypadku oferenta będącego osobą fizyczną, pozostającego w związku małżeńskim oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających
z umowy najmu.

***UWAGA:***

Dokumenty wymienione w pkt 1, 2 i 5 powyżej powinny posiadać datę wystawienia lub potwierdzenia przez właściwy urząd, nie wcześniejszą niż 6 miesiące przed ich złożeniem. Dokumenty wymienione w pkt 3 powyżej powinny posiadać datę wystawienia lub potwierdzenia przez właściwy urząd, nie wcześniejszą niż 3 miesiące przed ich złożeniem.