



GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA CIECHANOWA

OBSZAR REWITALIZACJI



Osiedla

- 1 Śródmieście
- 2 Aleksandrówka
- 3 Aleksandrówka II
- 4 Osada Fabryczna
- 5 Podzamcze



Obszar rewitalizacji

WIZJA

- Potrzeby lokalnej społeczności
- Dobrze zagospodarowana przestrzeń
- Integracja wybranych fragmentów miasta

OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIE - WIZJA

- tętniący życiem, aktywnością społeczną, kulturalną i gospodarczą, w którym zmodernizowana przestrzeń, odnowione budynki i zrewaloryzowane tereny zieleni podnoszą komfort zamieszkania oraz kształtują ofertę spędzania wolnego czasu, korzystania z usług, handlu i gastronomii, spotkań mieszkańców dzielnicy i całego miasta

OBSZAR BLOKI - WIZJA

- Wykorzystujący potencjał historyczny do budowania tożsamości lokalnej, oferujący atrakcyjne miejsce zamieszkania, funkcjonalną i estetyczną przestrzeń publiczną oraz wiele miejsc do spędzania wolnego czasu dla różnych grup społecznych

OBSZAR OSADA FABRYCZNA - WIZJA

- Zapewniający wysoki komfort życia mieszkańców dzięki zmodernizowanej przestrzeni, odnowionym budynkom i terenom zieleni

TERENY POPRZEMYSŁOWE - WIZJA

- tętniące życiem kulturalnym, rekreacyjnym i społecznym, w którym mieszkańcy chętnie spędzają czas



SPACERY STUDYJNE

OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIE



GŁÓWNE PROBLEMY OBSZARU ŚRÓDMIEŚCIE

- Brak zieleni
- Nadmierny ruch samochodowy
- Brak miejsc parkingowych
- Wymieranie handlu w ciągu ulicy Warszawskiej
- Brak urządzonej przestrzeni rekreacyjnej
- Zły stan techniczny budynków
- Wysoka liczba pustostanów użytkowych



OSADA FABRYCZNA



GŁÓWNE PROBLEMY OBSZARU OSADA FABRYCZNA

- Zdegradowane obszary przemysłowe
- Brak infrastruktury drogowej
- Brak chodników i oświetlenia
- Wykluczenie z sieci komunikacji publicznej
- Bardzo zły stan techniczny budynków
- Hałas generowany przez ruch samochodowy i kolejowy
- Brak zieleni oraz terenów rekreacyjnych



TERNY WSPÓLNE URZĄDZONE PRZEZ MIESZKAŃCÓW



TEREN STAREJ CUKROWNI



OBSZAR BLOKI



GŁÓWNE PROBLEMY OBSZARU BLOKI

- Degradacja techniczna budynków, ciągów komunikacyjnych
- Niedobory małej architektury i przestrzeni rekreacyjnej
- Brak miejsc parkingowych
- Ograniczona oferta spędzania wolnego czasu
- Wysoki poziom przestępczości





OBSZAR POPRZEMYSŁOWY KRUBIN



CEL GŁÓWNY REWITALIZACJI

Ożywienie społeczne, gospodarcze i przestrzenne Ciechanowa poprzez zintegrowane działania prowadzone na obszarze rewitalizacji zmierzające do zrównoważonego rozwoju miasta

CELE STRATEGICZNE

- SPOŁECZEŃSTWO
- PRZESTRZEŃ MIEJSKA
- ROZWÓJ GOSPODARCZY

SPOŁECZEŃSTWO

- **PROJEKTY PODSTAWOWE DLA CELU STRATEGICZNEGO: SPOŁECZEŃSTWO**

1. Krubin – lato w mieście
2. Wsparcie działań NGO
3. Ożywienie ul. Warszawskiej
4. Historia Osady
5. Nauka robotyki i programowania dla dzieci i młodzieży
6. Ciechanów miastem nowoczesnej edukacji
7. Aktywizacja seniorów i osób niepełnosprawnych, integracja międzypokoleniowa
8. Wsparcie rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym przez Polski Czerwony Krzyż
9. Wsparcie osób starszych i niesamodzielnych przez Polski Czerwony Krzyż
10. Zmiana – zacznij od siebie
11. Biblioteka wielopokoleniowa i wielokulturowa

SPOŁECZEŃSTWO

- PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE DLA CELU STRATEGICZNEGO: SPOŁECZEŃSTWO
 1. Aktywizacja dzieci i młodzieży z obszarów zdegradowanych – Czas na sport!
 2. Ciechanów nie marnuje
 3. Sentymentalna podróż muzyczna Ciechanów 2023

PRZESTRZEŃ MIEJSKA

- **PROJEKTY PODSTAWOWE DLA CELU STRATEGICZNEGO: PRZESTRZEŃ MIEJSKA**
 1. Ożywienie terenu przemysłowego Krubin poprzez kontynuację działań infrastrukturalno - społecznych
 2. Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych w dzielnicy Bloki ze szczególnym uwzględnieniem budynków użyteczności publicznej
 3. Rozbudowa i przebudowa budynku Powiatowego Centrum Kultury i Sztuki im. Marii Konopnickiej w Ciechanowie
 4. Zagospodarowanie zbiornika „Kanały” z przylegającym terenem na kompleks kulturalno – rekreacyjny wraz z poszerzeniem oferty kulturalnej miasta
 5. Rewaloryzacja budynków mieszkalnych w dzielnicy Bloki
 6. Parki miejscem integracji w Ciechanowie
 7. Zielone Śródmieście szansą na ożywienie i poprawę wizerunku centrum Ciechanowa

PRZESTRZEŃ MIEJSKA

- PROJEKTY PODSTAWOWE DLA CELU STRATEGICZNEGO:
PRZESTRZEŃ MIEJSKA
- 8. Odtworzenie zabytkowego, drewnianego budynku wraz z nadaniem mu nowych funkcji
- 9. Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Fabryczna 2
- 10. Budowa P&R przy stacji PKP Ciechanów Przemysłowy wraz z przebudową dróg dojazdowych oraz połączeniem z siecią ścieżek rowerowych
- 11. Szkoła Podstawowa nr 1 miejscem integracji i aktywizacji

ROZWÓJ GOSPODARCZY

- PROJEKTY PODSTAWOWE DLA CELU: ROZWÓJ GOSPODARCZY
 1. Rewaloryzacja budynku po Młynie przy ul. Nadrzecznej i nadanie mu nowych funkcji społeczno - gospodarczych
 2. Zielony Targ w Ciechanowie
 3. Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Hotel Olimpijski
- PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE:
 1. Rewaloryzacja budynków zabytkowych i terenów przemysłowych w celu rozwoju gospodarczego Osady Fabrycznej



Dziękujemy za uwagę